

### Amtliche Mitteilungen

#### Tagesordnung zur Sitzung des Verwaltungsausschusses der Stadt Bad Dübén am 20. April 2021

um: 18.30 Uhr  
im: Saal im Heide Spa, Bitterfelder Straße 42, 04849 Bad Dübén

##### öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift
4. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag für das Bauvorhaben: Temporäre Nutzung einer städtischen Fläche für Kfz-Stellplätze auf der Basis einer Nutzungsvereinbarung mit der Stadt Bad Dübén, Schmiedeberger Straße 60, Flurstück 450/51, Flur 5 in Bad Dübén
5. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Vorbescheid für das Bauvorhaben: Errichtung von zwei Einfamilienhäusern, Durchwehnaer Straße 8, Flurstück 460/16 (Teilfläche), Flur 5 in Bad Dübén
6. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Vorbescheid für das Bauvorhaben: 1. Abriss der Gebäude, 2. Neubau eines BIWO-Ökohauses, ca. 90 m<sup>2</sup>, 3. Grün-/Wiesenfläche für Insekten, keine Rodung der Bäume vorgesehen, Eilenburger Straße 21, Flurstücke 102/1 und 102/3, Flur 11 in Bad Dübén
7. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag für das Bauvorhaben: Sanierung Sportfeld in Bad Dübén, Durchwehnaer Straße, Flurstück 450/32, Flur 5
8. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag für das Bauvorhaben: Anbau eines Kaltwintergartens an das Wohnhaus, Am Heidelberg 1, Flurstück 56/67, Flur 3 in Tiefensee
9. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag für das Bauvorhaben: Aufstellung von zwei Lagercontainern, Diezer Straße, Flurstück 155/17, Flur 1 in Bad Dübén
10. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Vorbescheid für das Bauvorhaben: Nutzungsänderung als Hundepension, Am Forsthaus 1, Flurstücke 16/7, 16/8, 16/9, 16/16, jeweils der Flur 1 in Schnaditz
11. Beratung und Beschlussfassung zum 5. Nachtragsangebot und Mehrkostenaufstellung zu Los 15 – Tischlerarbeiten – im Rahmen der Baumaßnahme „Barrierefreie Erschließung und Anpassung der Ausstellungsbereiche im Amtshaus der Burg Bad Dübén“
12. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag für das Bauvorhaben: Errichtung einer Tribüne sowie einer überdachten Bühne mit Zugang zum Auditorium der Oberschule und Gymnasium des Evangelischen Schulzentrums, Durchwehnaer Straße 61, Flurstückstück 450/21, Flur 5 Bad Dübén
13. Informationen und Sonstiges

sowie ein nichtöffentlicher Teil

#### Tagesordnung zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Dübén am 29. April 2021

um: 19.00 Uhr  
im: Saal im Heide Spa, Bitterfelder Straße 42, 04849 Bad Dübén

##### öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift
4. Beratung und Beschlussfassung zur Einrichtung eines Stadtfonds „Aktive Kernstadt“ für die Fördergebiete LZP „Lebendige Kernstadt“ und WEP „Stadtumbau Bildungscampus Bad Dübén“
5. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Wohngebiet Hinter den Mühlen, Teil 2 – Alaunwerksweg“ der Stadt Bad Dübén (Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 14. Dezember 2000 zum Bebauungsplan „Wohngebiet Hinter den Mühlen, Teil 2“ der Stadt Bad Dübén)
6. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Hinweise und Anregungen (**ergänzende Abwägung**) zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Torgauer Straße – Am Heidegraben“ der Stadt Bad Dübén
7. Beratung und Beschlussfassung der Satzung zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Torgauer Straße – Am Heidegraben“ der Stadt Bad Dübén
8. Vorstellung der Maßnahmenliste und Erläuterungen zur geplanten Umsetzung klimaangepasster Pflanzmaßnahmen auf der Grundlage des Stadtratsbeschlusses vom 11. November 2020 zum Antrag der Fraktion Bürgerkreis zu Ersatzpflanzungen Bäume und Neugestaltung von Straßenbegleitgrün und Grünflächen
9. Beratung und Beschlussfassung zur Ausübung/Nichtausübung des Vorkaufsrechtes für die Flurstücke 466/23 und 467/63, jeweils der Flur 5 der Gemarkung Bad Dübén
10. Beratung und Beschlussfassung zur Bestellung eines Erbbaurechts an dem Grundstück Mühläufer 6, Gemarkung Bad Dübén, Flur 2, Flurstück 13/101 (Teilfläche)
11. Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf des Grundstücks Mühläufer 8, Gemarkung Bad Dübén, Flur 2, Flurstück 13/101 (Teilfläche)
12. Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf des Grundstücks Wittenberger Straße 56, Gemarkung Bad Dübén, Flur 2, Flurstück 13/102
13. Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf des Grundstücks Postweg 15A, Gemarkung Bad Dübén, Flur 5, Flurstück 282/21 sowie Teilflächen aus den Flurstücken 282/22, 282/24 und 282/27
14. Antrag Bürgerkreis „Erhöhung der Verkehrssicherheit auf der B2 – Fußgängerquerung in Höhe Bockwindmühle“
15. Beratung und Beschlussfassung über die Übertragung von Ermächtigungen und Ansätzen inklusive der über- und außerplanmäßigen Beträge für Einzahlungen und Auszahlungen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen sowie für Erträge und Aufwendungen
16. Informationen und Sonstiges

##### Impressum

**Amtsblatt der Stadt Bad Dübén**

**Verantwortlich für den Inhalt:** Bürgermeisterin der Stadt Bad Dübén

**Herstellung und Vertrieb:** Verlagshaus „Heide-Druck“, Bad Dübén

Für telefonisch eingebrachte Änderungen/Ergänzungen wird keine

Garantie für ordnungsgemäßen Abdruck übernommen.

## Gedenken am 18. April 2021 der Opfer der Pandemie

Auf Initiative des Bundespräsidenten und der beiden großen christlichen Kirchen findet am kommenden Sonntag (18.04.2021) ein gemeinsamer Tag „Zeit zur Klage – Raum für Hoffnung“ statt.

Wir möchten diese Initiative gern unterstützen, die den Tag des Gedenkens an die Opfer und Belasteten der Pandemie zu einem Tag des Gemeinsinns machen möchte, der Anteil nimmt und Mut für die Zukunft macht.

Aus diesem Anlass werden in Bad Dübener am **Sonntag von 16.00 bis 16.05 Uhr** die Glocken an der Evangelischen Kirche, an der Katholischen Kirche und am Rathaus gemeinsam läuten.



### Zweckverband Abwassergruppe Dübener Heide, Bad Dübener Öffentliche Bekanntmachung

Die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Abwassergruppe Dübener Heide, Bad Dübener findet am **Mittwoch, den 21. April 2021 um 18.00 Uhr**, im Sitzungsraum des Verwaltungsgebäudes der Kläranlage Altenhof 10, Bad Dübener statt.

Es ist folgende Tagesordnung vorgesehen:

#### öffentlicher Teil:

1. Beratung und Beschlussfassung
  - 1.1 Wirtschaftsplan 2021 und 2022
  - 1.2 Gebührenkalkulation 2021 bis 2022
  - 1.3 Abwasser- und Gebührensatzung
  - 1.4 Fäkalsatzung – 3. Änderungssatzung
2. Informationen
  - 2.1 Baumaßnahmen
  - 2.2 Geschäftsführung
3. Anfragen, Sonstiges

gez. Astrid Münster  
Verbandsvorsitzende

## Tag der Erneuerbaren Energien am 24. April 2021

Sehr viel hat sich in den letzten 25 Jahren geändert – aber längst noch nicht genug. Der von der Nutzung von fossilen Energieträgern hervorgerufene Klimawandel wird immer stärker. Daher handeln wir gemeinsam zur Gestaltung einer ökologischen Zukunft.



Liebe Kinder, liebe Teenis,  
als „erneuerbare Energie“ bezeichnet man Strom, Wärme und Treibstoffe, die wir aus der Sonne, dem Wind, der Wasserkraft oder bestimmten Pflanzen gewinnen können. Diese Form der Energie aus der Natur nennt man „erneuerbar“, weil ihre Quellen – also zum Beispiel die Sonne und der Wind – unerschöpflich sind und uns Menschen immer zur Verfügung stehen werden. Die Sonne kann man schließlich nicht ausknipsen und der Wind hört nicht plötzlich auf zu wehen. Das schützt auch unser Klima!

**Warum ist es gut für unser Klima, wenn du...**

...Müll vermeidest?

...Lebensmittel aus deiner Region kaufst?

...einen Baum pflanzt?

...Strom sparst?

**Malt oder bastelt uns zum Thema „erneuerbare Energien“ eure Ideen dazu und gebt diese mit eurem Namen, Adresse bis zum 21. Mai 2021 in der Stadtverwaltung Bad Dübener ab. Die besten Ideen werden mit einer Freikarte für unser NaturSportBad prämiert und auf der Homepage der Stadt ausgestellt.**

## Dankeschön

Seit über einem Jahr unterstützen, beraten, schulen und organisieren unsere niedergelassenen Hausärztinnen und Hausärzte in Bad Dübener und Laußig, die Kinderarztpraxis Leicht, die Markt-Apotheke sowie die MEDICLIN Bad Dübener die Stadtverwaltung und den Krisenstab mit Bürgermeisterin. Regelmäßig wurden im letzten Jahr Telefonkonferenzen durchgeführt, Schnelltests in Schulen und Kitas unkompliziert und unbürokratisch organisiert, in der Chat-Gruppe viele wichtige Informationen ausgetauscht und Fragen beantwortet. Unser Testkonzept wäre ohne die Bereitschaft der Beteiligten weder so entstanden noch in irgendeiner Art und Weise durchführbar gewesen. Die MEDICLIN hat unzählige Schulungen für die Tester in den Einrichtungen durchgeführt und uns zu Beginn der Pandemie auch mit Schutzausrüstung und Tests versorgt. Die Markt-Apotheke berät uns zu den verschiedenen Testverfahren, deren Anwendung und führt selbst in einer beispiellosen Art und Weise sowie Menge diese für die Bürger der Stadt durch!

#### Kurz und gut:

Neben der sonstigen Arbeit, den Sprechstunden, dem Krankenhausbetrieb sowie der Arbeit in der Markt-Apotheke haben Sie, liebe Ärztinnen und Ärzte, liebe Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen in den Praxen, den Apotheken und in unserer MEDICLIN, dazu beigetragen, dass wir immer – auch unter teilweise widrigen Umständen – die bestmögliche und sehr pragmatisch organisierte Versorgung für unsere Bürgerinnen und Bürger gewährleisten konnten. Sie haben ein Herz für Bad Dübener und die Menschen in unserer

Region bewiesen. Ohne Sie wäre ich an mancher Stelle verzweifelt, gemeinsam haben wir immer einen Weg gefunden! Hierfür möchte ich mich von ganzem Herzen bedanken! Danke für Ihre Nerven, für Ihre Zeit, für Ihre Ideen, für Ihre Beratung und ein immer offenes Ohr! Danke, dass Sie an meiner, an unserer Seite waren und sind!

#### Der Dank gilt:

Dem Praxisteam DM Jens Franke  
Dem Praxisteam Vera Frenkel  
Dem Praxisteam Dr. Monika Ruf-Lehmann  
Dem Praxisteam DM Sabine Eimann  
Dem Praxisteam Maxim Engelhardt  
Dem Praxisteam Frau Dr. Beatrix Fischer mit Sarah Franke  
Dem Team der Kinderarztpraxis Frau Dr. Christiane Leicht  
Dem Praxisteam DM Frau Karin Schäfer  
Dem Praxisteam DM Mario Friedrich  
Frau Christine Schulze mit dem Team der Markt-Apotheke  
Dem Team der MEDICLIN Bad Dübener (Waldkrankenhaus und Reha-Klinik)

Ihre Astrid Münster  
Bürgermeisterin im Namen der Bürgerinnen und Bürger  
der Stadt Bad Dübener