



Amtliche Mitteilungen

Tagesordnung zur Sitzung des Verwaltungsausschusses der Stadt Bad Dübén am 8. November 2016

um: 18.30 Uhr
im: Ratssaal der Stadtverwaltung Bad Dübén

öffentlicher Teil:

0. Feststellung der Beschlussfähigkeit
1. Empfehlung zur Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift
3. Beratung und Beschlussfassung „Vergabe Oktoberfest 2017 in Bad Dübén“
4. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung des Beschluss Nr. 32/15 vom 18. August 2015 – Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 29/6 der Flur 6 der Gemarkung Schnaditz
5. Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf des Grundstückes, Flurstück 37/55 der Flur 14 der Gemarkung Bad Dübén
6. Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe der Zimmererarbeiten für die Instandsetzung vom Fachwerkgeschoss des Burgturms
7. Beratung und Beschlussfassung zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag „Neubau eines Einfamilienwohnhauses“, Mühlendorfer Straße, Flur 14, Flurstück 19/211 in Bad Dübén
8. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Unterhaltungspflege der Grünflächen im Burggarten und Burgvorplatz

sowie ein nichtöffentlicher Teil

Tagesordnung zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Dübén am 24. November 2016

Beginn: 19.00 Uhr
Ort: Ratssaal, Rathaus Markt 11

öffentlicher Teil:

0. Feststellung der Beschlussfähigkeit
1. Beschlussfassung zur Tagesordnung
2. Feststellung der Niederschrift
3. Beratung und Beschlussfassung der Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen und weiteren Ent-

gelten für die Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen und in Kindertagespflege der Stadt Bad Dübén (Elternbeitragsatzung)

4. Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung zur Rahmenvereinbarung zwischen der Kommune und dem freien Träger (AWO und Diakonie)
5. Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung zur Rahmenvereinbarung zwischen der Kommune und dem freien Träger (Evangelisches Schulzentrum)
6. Beratung und Beschlussfassung der Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeiten vom 11. März 2016
7. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung des Beschlusses Nr. 6-1-8 vom 17. Juli 2014 – Verkauf des Grundstückes Steinlache 4 im Gewerbegebiet Süd-Ost
8. Beratung und Beschlussfassung zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Wohnhauses, Drosselweg, Flur 2, Flurstück 6/101 in Bad Dübén
9. Sachstandsbericht der zeitweiligen Arbeitsgruppe „Verbesserung Radverkehrsinfrastruktur und Fußgängerschutz“
10. Beratung und Beschlussfassung zu einem Betrauungsakt der Kurbetriebsgesellschaft Dübener Heide mbH mit der Erbringung von Dienstleistungen von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse (DAWI)
Reg.-Nr. BM 17/16
11. Beratung und Beschlussfassung zum Personalkostenzuschuss 2017 für das NaturparkHaus Dübener Heide
Reg.-Nr. BM 16/16
12. Beratung und Beschlussfassung zur Terminplanung für Ausschüsse und Stadtrat 2017
Reg.-Nr. BM 15/16
13. Informationen

Beschlussübersicht

Der Stadtrat der Stadt Bad Dübén hat am 15. September 2016 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr. 6-27-207

Ablehnung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Vorbescheid „Errichtung von Wohnhäusern“, Drosselweg, Flur 2, Flurstück 6/101 in Bad Dübén

Beschluss-Nr. 6-27-208

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Vorbescheid „Neubau eines Einfamilienwohnhauses“, Mühldorfer Straße, Flurstücke 19/50, 19/51, 19/189 und 19/207, Flur 14 in Bad Dübén

Beschluss-Nr. 6-27-209

Vergabe des Loses 2 „Grundleitungen, Erd-, Beton- und Maurerarbeiten“ im Rahmen der Baumaßnahmen „Sanierung Wohnhaus mit Ölmühle“ an die Firma K + S Bau GmbH aus Laußig

Beschluss-Nr. 6-27-210

Beschluss über die eingegangenen Hinweise und Anregungen zum Entwurf der Ergänzungssatzung der Stadt Bad Dübén „Waldstraße“, Flurstücke 12/44 und 12/45, Flur 2, Bereich Bad Dübén Hammermühle Die während der Auslegung gemäß Beschluss vom 12. Mai 2016 zum Entwurf der o.g. Ergänzungssatzung der Stadt Bad Dübén vorgebrachten Anregungen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurden von den Stadträten geprüft. Den Abwägungsvorschlägen wird zugestimmt. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger, welche Hinweise und Anregungen erhoben haben, über das Abwägungsergebnis in Kenntnis zu setzen.

Beschluss-Nr. 6-27-211

Satzungsbeschluss über die Ergänzungssatzung der Stadt Bad Dübén „Waldstraße“, Flurstücke 12/44 und 12/45, Flur 2, Bereich Bad Dübén Hammermühle

Die während der Auslegung des Entwurfes der o.g. Ergänzungssatzung vorgebrachten Anregungen von den Behörden, sonstigen Trägern öffentlicher Belange und Nachbargemeinden wurde von den Stadträten geprüft. Die Hinweise wurden gemäß dem Abwägungsbeschluss in den Entwurf der Ergänzungssatzung eingearbeitet.

Der Entwurf der Ergänzungssatzung in der Fassung vom 25. August 2016 wird auf der Grundlage § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung wird gebilligt. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen. Damit tritt die Ergänzungssatzung gemäß § 10 (3) BauGB in Kraft.

Beschluss-Nr. 6-27-212

Der Stadtrat stellt den Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft Bad Dübén mbH für das Geschäftsjahr 2015, die Ergebnisverwendung der Wohnungsbaugesellschaft Bad Dübén mbH für das Geschäftsjahr 2015 sowie die Entlastung der Geschäftsführerin der Wohnungsbaugesellschaft Bad Dübén mbH für das Geschäftsjahr 2015 fest.

Der Stadtrat der Stadt Bad Dübén hat am 20. Oktober 2016 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr. 6-28-213

Vergabe der Generalplanerleistung zur Sanierung und zum Umbau des Freibades Hammermühle in das Jugendintegrationscamp im Natur-SportBad Dübener Heide an das Büro INFU Ingenieurgesellschaft für Umweltplanung mbH aus Neu-Eichenberg

Beschluss-Nr. 6-28-214

Ablehnung des gemeindlichen Einvernehmens zum Antrag auf Vorbescheid „Vergrößerung der Verkaufsflächen auf großflächigen Einzelhandel“, Schmiedeberger Straße 56 B, Flur 5, Flurstücke 388/17, 388/18, 388/20 und 389/7 in Bad Dübén

Beschluss-Nr. 6-28-215

Der Stadtrat der Stadt Bad Dübén beschließt auf der Grundlage des Bebauungsplanes „Block 8+9“ im Sanierungsgebiet der Altstadt Bad Dübén das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag „Küchenerweiterungsbau Burgschänke Goldener Löwe“ Leipziger Straße 5, Flur 11, Flurstück 1167 in Bad Dübén zu erteilen.

Dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zur Überschreitung der festgesetzten Bebauungslinie im Hofbereich und den festgelegten Fassadenmaterialien wird zugestimmt.

Beschluss-Nr. 6-28-216

Der Stadtrat der Stadt Bad Dübén beschließt auf der Grundlage des Bebauungsplanes der Stadt Bad Dübén „Wohnbebauung an der Reinharzer Straße, 1. Änderung“ das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag „Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage“, Waldstraße 18, Flur 2, Flurstück 12/68 in Bad Dübén zu erteilen.

Dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes, dass das letzte Vollgeschoss im Dachraum liegen muss, wird zugestimmt.

Beschluss-Nr. 6-28-217

Der Stadtrat der Stadt Bad Dübén beschließt gegenüber dem Finanzamt Eilenburg eine Erklärung gemäß § 27 Absatz 22 Satz 3 Umsatzsteuergesetz – UStG – (Optionserklärung) abzugeben, um die bisherigen gesetzlichen Regelungen des § 2 Absatz 3 UStG vorläufig (maximal bis 31. Dezember 2020) weiter anwenden zu können.



Volkstrauertag am 13. November 2016

Die Stadt Bad Dübén lädt zu einer kleinen Feierstunde zum Volkstrauertag am Sonntag, d. 13. November um 11.30 Uhr an das Mahnmal für die Opfer von Kriegen und Gewaltherrschaften im Kurpark von Bad Dübén ein.



Angehörigennachmittag – Informationsveranstaltung

Ein Ihnen nahestehender Mensch ist erkrankt, alt oder pflegebedürftig. Seine Pflege zu Hause ist für Sie eine große Herausforderung. Ein Spagat zwischen helfen wollen und können. Nicht selten müssen Sie dabei sowohl enormen körperlichen wie auch seelischen Belastungen standhalten.

Dabei gilt es den Wunsch der Betroffenen, ihr Leben möglichst „Selbstbestimmt bis ins hohe Alter“ zu gestalten, zu berücksichtigen. Für die kleinen Dinge, die vor einer Isolation im Alter schützen oder Sie entlasten wie z.B. Spazierengehen, gemeinsam Zeitung lesen, spielen oder auch nur da sein und miteinander reden aber auch die Begleitung bei Einkäufen, Arztbesuchen, u.ä. gibt es Hilfsangebote.

Über die Möglichkeiten der Alltagsbegleitung und Nachbarschaftshilfe berichtet die Pflegekoordinatorin des Landkreises Nordsachsen im Rahmen der Informationsveranstaltung am **8. November um 14 Uhr im Veranstaltungsraum der MediClin Reha-Klinik Bad Dübén.**

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir laden alle interessierten Bürgerinnen und Bürger recht herzlich zu dieser Veranstaltung ein. Gern werden auch Ihre Fragen beantwortet.

Impressum**Amtsblatt der Stadt Bad Dübén**

Verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeisterin der Stadt Bad Dübén

Herstellung und Vertrieb: Verlagshaus „Heide-Druck“, Bad Dübén

Für telefonisch eingebrachte Änderungen/Ergänzungen wird keine Garantie für ordnungsgemäßen Abdruck übernommen.